

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘU

HOTĂRÂREA nr.49

Privind aprobarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gogoșu, jud.Mehedinți a imobilului teren intravilan CV 11, P 400, CF 53196, situat în satul Gogoșu , com.Gogoșu, jud.Mehedinți, în suprafață de 2.170 mp.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului Jean Rogoveanu, Primarul comunei Gogoșu, jud.Mehedinți privind aprobarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gogoșu, jud.Mehedinți a imobilului teren intravilan CV 11, P 400, CF 53196, situat în satul Gogoșu , com.Gogoșu, jud.Mehedinți, în suprafață de 2.170 mp.;

Luând în considerare Referatul de specialitate al domnului Tuță Emil, consilier în cadrul Compartimentului Agricultură, înregistrat cu nr.4.870/18.09.2023;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), prevederile art.139, alin.(1), alin.(3), lit.g) , art.357, alin.(4), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019- Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GOGOȘU
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniului privat al comunei Gogoșu, jud.Mehedinți a imobilului teren intravilan CV 11, P 400, CF 53196, situat în satul Gogoșu , com.Gogoșu, jud.Mehedinți, în suprafață de 2.170 mp., în vederea intabulării la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Mehedinți, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Mehedinți și Instituției Prefectului-Mehedinți prin grija secretarului comunei Gogoșu, jud.Mehedinți.

Președinte de ședință

Matei Epaminonda Daniei



Adoptată astăzi, 28.09.2023
Contrasemnează , Secretar general

Jr.Manofu Cristina



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53196 Gogosu

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 35939 |
| Ziua | 21 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2023 |

Cod verificare
100157955399



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gogosu, Jud. Mehedinti, CV11 P400

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 53196 | 2.170 | Teren neîmprejmuit. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 33783 / 21/10/2019 | | |
| Act Notarial nr. 1694, din 08/10/2019 emis de Serban Cosmin Alexandru; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 53196 a imobilului cu numarul cadastral 53196/Gogosu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53137 inscris in cartea funciara 53137; | A1 |
| Act Administrativ nr. 27, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL GOGOSU; Act Administrativ nr. 5342, din 10/08/2017 emis de PRIMARIA GOGOSU; Act Administrativ nr. 8681, din 02/09/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI MEHEDINTI; | | |
| B2 | Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GOGOSU, CIF:6304238 | A1 |
| OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53137/Gogosu, inscrisa prin incheierea nr. 29839 din 15/09/2017; | | |
| 41438 / 20/12/2019 | | |
| Act Notarial nr. 2119, din 12/12/2019 emis de BNP SERBAN COSMIN; Act Administrativ nr. 8367, din 12/12/2019 emis de COMUNA GOGOSU; | | |
| B4 | se noteaza rectificarea cartii funciare in sensul schimbarii apartenentei imobilului din domeniul public in domeniul privat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

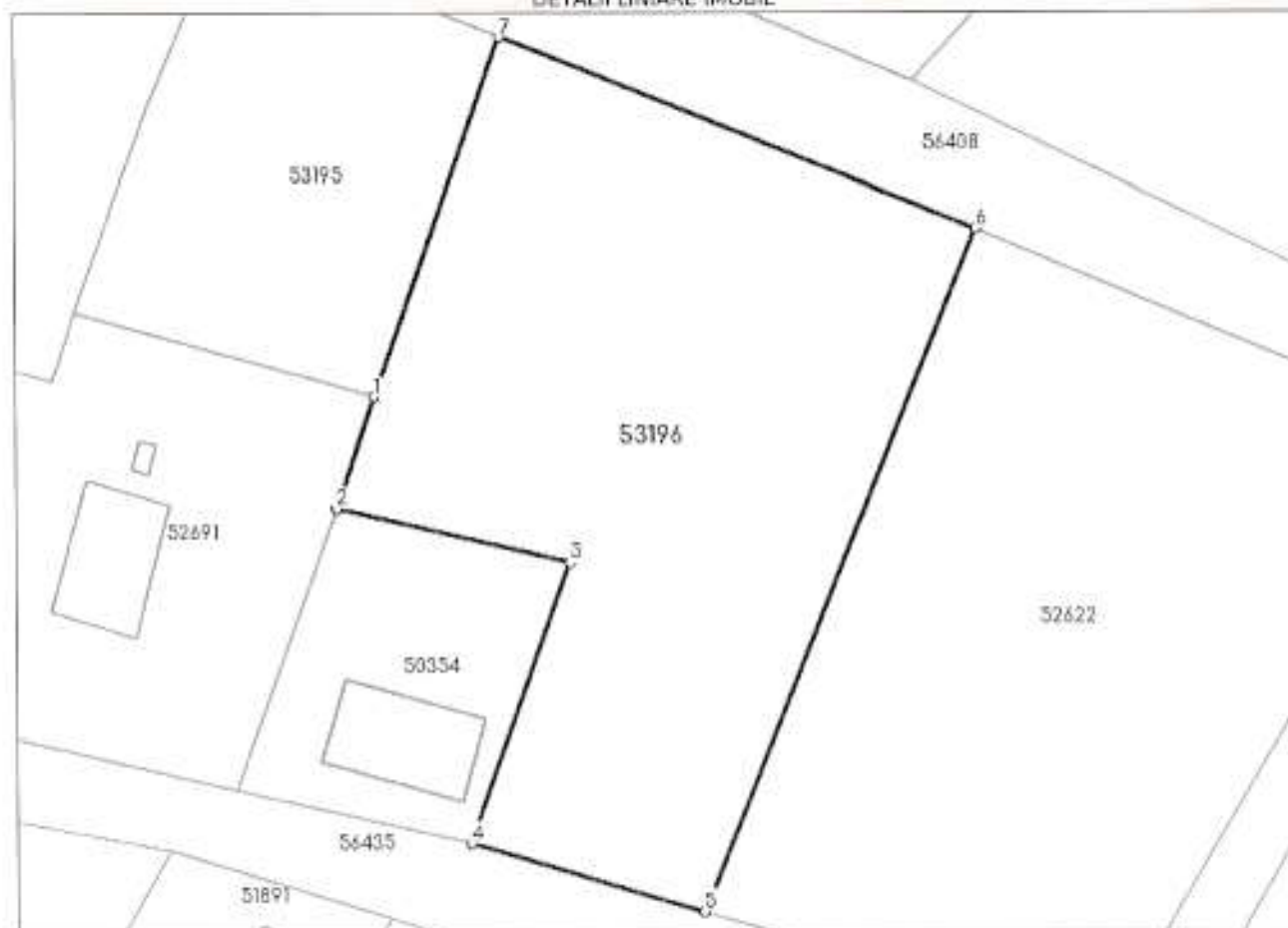
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 53196 | 2.170 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr. Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 2.170 | 11 | 400 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct Inceput | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1 | 2 | 9.972 |
| 2 | 3 | 20.073 |
| 3 | 4 | 25.06 |
| 4 | 5 | 20.354 |
| 5 | 6 | 61.937 |
| 6 | 7 | 42.985 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment ** (m) |
|---------------|---------------|---------------------------|
| 7 | 1 | 32.013 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară activă la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/09/2023, 09:36